



**NIEDERSCHRIFT**  
**3. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES ORTSBEIRATES**  
**WEILBURG KIRSCHHOFEN**



Ort	Saal des Dorfgemeinschaftshauses Weilburg Kirschhofen		
Datum	Freitag, 02.07.2021		
Beginn der Sitzung	20:00 Uhr		
Ende der Sitzung	21:43 Uhr		
Anwesende Mitglieder des Ortsbeirates  Legislaturperiode 2021	Ortsvorsteher	Heiko Rabs	Anwesend
	Stellv. Ortsvorsteher	Axel Zibuschka	Anwesend
	Stellv. Ortsvorsteher	Simon Schäl	Anwesend
	Schriefführer	Torben Schiebel	Anwesend
	Stellv. Schriefführer	Daniel Prather	Anwesend
		Matthias Richter	Entschuldigt
Anwesende Gäste	Stadträte als Vertreter des Magistrats	Christian Radkovsky Doreen Reifenberg	



## Tagesordnung

Die Tagesordnungspunkte wurden bereits mit der Einladung zu dieser Sitzung versandt und als Bekanntmachung veröffentlicht. Die Sitzung ist öffentlich, während der Sitzung wurden die geltenden Coronaschutzmaßnahmen eingehalten.

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit-  
Anträge zur Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift vom 14.05.2021
3. Bericht des Ortsvorstehers
4. Bericht aus dem Rathaus
5. Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans, Flurstück  
172- Stellungnahme
6. Lahngottesdienst 18.07.2021- Finale Planung
7. Wasserkraftwerk Schleuse Kirschhofen- Aktueller Sachstand
8. Verschiedenes / Bürgerwünsche



## 1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit- Anträge zur Tagesordnung

Heiko Rabs eröffnet um 20:00 Uhr die dritte Sitzung des Ortsbeirat Kirschhofen. Er stellt die Beschlussfähigkeit fest und entschuldigt Matthias Richter. Die Gäste und anwesenden Stadträte werden vom Ortsvorsteher begrüßt. Es gibt keine Anträge zur Tagesordnung.

## 2. Genehmigung der Niederschrift vom 14.05.2021

Das Protokoll der Sitzung vom 14.05.2021 wird von den anwesenden Mitgliedern des Ortsbeirates genehmigt.

## 3. Bericht des Ortsvorstehers

Wie bereits zur letzten Sitzung berichtet, wurden die Poller in der Hohlstr. und am Sportplatz erneuert. Leider kommt es immer wieder vor, dass die Poller nach dem Passieren nicht wieder aufgestellt werden. Das Anfahren des Leinpfads ist eine Ausnahmeregelung, welche ausschließlich Anliegern gewährt wird.

Am Kindergarten wurde eine Geschwindigkeitsmesstafel angebracht. Dabei handelt es sich allerdings nur um eine temporäre Lösung. Ziel ist es, die Verkehrsteilnehmer zu sensibilisieren, Tempo 30 im Bereich des Kindergartens einzuhalten.

Die Bauarbeiten an der Weilstraße zwischen Weilburg und der Guntersau werden voraussichtlich in der Kalenderwoche 27 abgeschlossen. Die Sperrung wird nach Beendigung der Arbeiten aufgehoben.

Aufgrund der oben genannten Baustelle kann zurzeit kein Essen auf Rädern nach Kirschhofen geliefert werden. Olaf Kiefer beliefert in dieser Zeit betroffene Personen mit Essen. Der Ortsvorsteher bedankt sich bei Olaf Kiefer und hofft das sein Angebot auch weiterhin bestehen bleibt.

Die Instandsetzung der Stützmauer in der Wingertstr. am Anwesen Nitzgorski wurde von der Stadt ausgeschrieben. Leider wurde dieser Auftrag nicht vergeben, da sich keine Baufirma darauf beworben hat.



**NIEDERSCHRIFT  
3. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES ORTSBEIRATES  
WEILBURG KIRSCHHOFEN**



Die Obstbäume der Stadt Weilburg in der Gemarkung Kirschhofen sollen in diesem Jahr nicht versteigert werden. Sie sollen stattdessen markiert werden und für jedermann zugänglich sein.

Die Arbeiten am neuen Klettergerüst auf dem Spielplatz werden bis Oktober oder November realisiert werden. Die Kosten belaufen sich auf ca. 4.000 – 6.000 €.

Das Sparkassenfahrzeug fährt seit dem 01.07.2021 Kirschhofen nicht mehr an. Ein kostenpflichtiger Bargeldservice wird als alternative von der Sparkasse angeboten. Der Ortsbeirat bedauert dies sehr und prüft, ob es eine Lösung für dieses Problem gibt.

Am 01.06.2021 fand eine Telefonkonferenz mit dem Kur- und Verkehrsverein Weilburg statt. An der Konferenz nahmen u.a. die Kanuverleiher, der Ortsvorsteher von Kirschhofen und der Bürgermeister der Stadt Weilburg teil. Besprochen wurde die Situation rund um den Lahntourismus in Kirschhofen. Der Lahntal Tourismus Verband plant ein neues Konzept. Die Bootsverleiher beklagen einen Rückgang der Buchungen und berichten, dass vermehrt private Boote auf der Lahn unterwegs sind. Als Hotspot für die altbekannten Probleme wurde dabei der Kirschhöfer Kies ausgemacht. Eine Sperrung des Kieses ist nicht möglich. Als Lösungen wurde verabredet, dass in Zusammenarbeit mit den Bootsverleihern ein Schild aufgestellt wird, welches den Kies als keine öffentliche Anlegestelle kennzeichnet. Frühzeitig soll auf die Anlegestelle in Odersbach hingewiesen werden. Die Stadt möchte zusätzlich vermehrt den Kirschhöfer Kies kontrollieren, eine tägliche Kontrolle ist aus personellen Gründen nicht möglich. Des Weiteren prüft die Stadt den Einsatz eines Flurschützes.

Der Ortsbeirat hat sich einstimmig darauf geeinigt, dass im Bereich um den Kies keine Mäharbeiten mehr vorgenommen werden. Ziel ist es, diesen Bereich wieder "verwildern" zulassen und ihn somit für Bootsanleger unattraktiv zumachen. Die bereits vorhandenen Mülltonnen werden gut angenommen und bleiben weiter stehen. Der TuS hat sich bereit erklärt, den Flaschenpfand aus dem Müll zu sortieren und diesen dann sachgerecht zu entsorgen.



#### 4. Bericht aus dem Rathaus

Hr. Radkovsky erläutert die Situation und das weitere Vorgehen der Straßensperrung (siehe Bericht des OV). Auch Hr. Radkovsky bedankt sich beim Ortsbeirat und Olaf Kiefer für die Aktion Essen auf Rädern.

Am Leinpfad werden als Alternative zu den in der letzten Sitzung besprochenen Ortsschildern eine Beschriftung des Asphalts geprüft. Die Stadt favorisiert die Beschriftung des Asphaltes. Ein Beispiel wird als Anhang am Ende des Protokolls eingefügt.

Beim Thema Lahntourismus wird auf den Bericht vom Ortsvorsteher verwiesen

Bei den kommenden Lockerungen bezüglich der Coronapandemie soll auf ein korrektes Einhalten der Hygieneregeln geachtet werden.

Das Schwimmbad Odersbach kann unter speziellen Hygienemaßnahmen öffnen.

Die Stadt Weilburg soll mit allen Ortsteilen an das Glasfasernetz angeschlossen werden. Als Bedingung für den Anschluss müssen 40% der Haushalte der Stadt Weilburg mit Ortsteilen sich bereit erklären einen Vertrag zur Nutzung der Glasfaserleitung abzuschließen.

#### 5. Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans, Flurstück 172- Stellungnahme

Am 22.05.2021 hat der Ortsbeirat sich das oben genannte Flurstück bei einem Ortstermin angesehen. Der Bebauungsantrag wird vom Ortsbeirat einstimmig unterstützt. An die Genehmigung gekoppelt werden soll, ein Anschluss des Betriebes an das Stromnetz und eine Umleitung des Schwerlastverkehrs über die Außer örtlichen Zufahrten

#### 6. Lahngottesdienst 18.07.2021- Finale Planung

Die Sperrung des Leinpfades im Bereich des Kieses wurde kostenfrei genehmigt. Das Speermaterial wird nach Rücksprache mit Wolfgang Bocian vom Bauhof bereitgestellt. Für die Stromversorgung wird von der Feuerwehr ein Aggregat zur Verfügung gestellt. Leider müssen aufgrund der Coronapandemie die Gottesdienste mit Personenbegrenzung durchgeführt werden. Geplant sind drei Gottesdienste. Anschließend kann auch kein Beisammensein ermöglicht werden.



## 7. Wasserkraftwerk Schleuse Kirschhofen- Aktueller Sachstand

Die Lage am Wasserkraftwerk ist unverändert, das Wehr führt weiterhin unterschiedliche Mengen an Wasser. Der Wasserstand am Wehr in Kirschhofen ist dabei auch gänzlich unabhängig vom Wasserpegelstand in Leun. Wie in der letzten Sitzung besprochen wurde der Wasserstand am Wehr Foto dokumentiert und von Günther Wiehlmann auf der Internetseite [www.kirschhofen.org](http://www.kirschhofen.org) gespeichert. Weiterhin wird ein Termin mit der zuständigen Person des Regierungspräsidiums angestrebt. Eine Dienstaufsichtsbeschwerde ist aufgrund von Personalwechsel in der Behörde derzeit nicht möglich. Der Ausschuss für bauen, Umwelt, Energie und Verkehr wird sich diesbezüglich einschalten und eine Anfrage an das RP stellen.

## 8. Verschiedenes / Bürgerwünsche

### Blühwiese

Auf dem Flurstück neben dem Spielplatz soll eine Blühwiese entstehen. Ziel ist es die Wiese zweimal im Jahr zu mähen und die Wiese abzumagern. Dies soll unter Führung des Heimat- und Wandervereines geschehen.

### Grillplatz am Sportlerheim

Das Dach des Grillplatzes ist defekt. Eventuell kann es sich dabei um Vandalismus handeln. Die Bürger werden gebeten die Situation zu beobachten.

### Jahreshauptversammlung TuS

Die Jahreshauptversammlung vom TuS findet dieses Jahr am 14.08.2021 statt. Sollten die Hygienerichtlinien es zulassen findet sie im Sportlerheim statt. Als Ausweichort steht das Dorfgemeinschaftshaus zur Verfügung.

### Aktion schönes Kirschhofen

Die Feuerwehr und der F1-Club stimmen sich bezüglich der Pflegearbeiten um die alte Schule miteinander ab.



## Auto am Parkplatz des Feuerwehrhauses

Auf dem Parkplatz des Feuerwehrhauses steht seit längerer Zeit ein PKW. Das Ordnungsamt wird diesen Fall klären.

## Anhang



Ende der Sitzung: 21:26Uhr

---

Torben Schiebel (Schriftführer)

---

Heiko Rabs (Ortsvorsteher)



**NIEDERSCHRIFT  
3. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES ORTSBEIRATES  
WEILBURG KIRSCHHOFEN**

