



**NIEDERSCHRIFT**  
**23. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES ORTSBEIRATES**  
**WEILBURG KIRSCHHOFEN**



Ort	Vorraum des Dorfgemeinschaftshauses Weilburg Kirschhofen			
Datum	Freitag, 31.01.2020 um 20.00 Uhr			
Beginn der Sitzung	20:05 Uhr			
Ende der Sitzung	21:43Uhr			
Anwesende Mitglieder des Ortsbeirates	Ortsvorsteher	Heiko Rabs	anwesend	
	Stellv. Ortsvorsteher	Axel Zibuschka	anwesend	
	Schriefführer	Günther Wiehlmann	anwesend	
	Stellv. Schriefführer	Julian Dillmann	anwesend	
Legislaturperiode 2016		Matthias Richter	entschuldigt	
Anwesende Gäste	Stadtverordnete	Dominic Verclas	anwesend	
		Jürgen Klemm	entschuldigt	
	Stadträte als Vertreter des Magistrats	Christian Radkovsky	anwesend	
	Stadtjugendpflege			
	<i>Kirschhöfer Vereine</i>			
	Burschenschaft "Kirschhöfer Kuckucksbube 1989 e.V."	Markus Törtl		
	Dorfverein Kirschhofen e.V.	Günther Wiehlmann		
	Ev. Kirchengemeinde			
	FFW Kirschhofen:	Einsatzabteilung	Volker Stahl (ab ca. 20:45 Uhr)	
		Feuerwehrverein e.V.		
	Formel 1-Club Kirschhofen e.V.	Heiko Rabs		
	Heimat- und Wanderverein e.V.	Günther Wiehlmann		
	Jagdgenossenschaft	Dietmar Heß		
	TuS 1903 „Frisch Auf“ Kirschhofen e.V	Alexander Spies		
	VdK-Ortsverein Kirschhofen	Carola Kessler		
	<i>Kirschhöfer Bürger<sup>1</sup></i>			

Die Vereinsvorstände wurden gebeten, an der Sitzung teilzunehmen, alle interessierten Bürger wurden zur Teilnahme eingeladen.

<sup>1</sup> Werden seit der 18. Sitzung des Ortsbeirates nur noch in der Anwesenheitsliste aufgeführt und nicht mehr im Protokoll genannt.



## Tagesordnung

Die Tagesordnungspunkte wurden bereits mit der Einladung zu dieser Sitzung versandt und als Bekanntmachung veröffentlicht. Die Sitzung ist öffentlich.

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. - Anträge zur Tagesordnung
3. Genehmigung der Niederschrift vom 29.11.2019 und 12.01.2020
4. Bericht des Ortsvorstehers
5. Bericht aus dem Rathaus
6. Gefahr durch überhöhte Geschwindigkeit von Bussen in der Hohen Straße, besonders im Bereich des Kindergartens.
7. Verschiedenes / Bürgerwünsche



## 1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.

### –Anträge zur Tagesordnung–

#### a. Eröffnung

Die dreiundzwanzigste Sitzung des Ortsbeirates Weilburg Kirschhofen wurde am 31.01.2020 um 20:05 Uhr eröffnet (Anwesenheitsliste siehe oben).

#### b. Begrüßung

Heiko Rabs begrüßte die anwesenden Mitglieder des Ortsbeirats und die Gäste.

#### c. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Aus der Anwesenheitsliste ist ersichtlich, dass der Ortsbeirat Weilburg Kirschhofen in dieser Sitzung beschlussfähig war.

#### d. Anträge zur Tagesordnung

[Keine]

## 2. Genehmigung der Niederschriften vom 29.11.2019 und 12.01.2020

Die Niederschriften zu den öffentlichen Sitzungen des Ortsbeirates Weilburg Kirschhofen vom 29.11.2019 und 12.01.2020 wurde einstimmig genehmigt.



### 3. Bericht des Ortsvorstehers

Der OV Heiko Rabs erläuterte den Anwesenden zusammen mit Christian Radkovsky und Dominic Verclas Details und Hintergründe zur in der OB Sitzung vom 12.1.2020 ausgehandelten Beschlussfassung zur Erweiterung des über das allgemeine Vorkaufsrecht hinausgehenden Vorkaufsrechts. Die Anforderungen der Stadt und die Stellungnahme des OB wurden vom OV verlesen, das Dokument einschließlich dem durch den OB angepassten Lageplan wurde den Anwesenden als Kopie zur Ansicht vorgelegt. Der von der Stadt vorgelegte Lageplan ist dem am 12.1.2012 beschlossenen sehr ähnlich.

Die Stadt Weilburg hat im neuen Jahreshaushalt für dieses erweiterte Vorkaufsrecht 500.000€ vorgesehen. Der Vorschlag des OB wurde vom Stadtparlament am 30.1.2020 abgesegnet.

Dem OV wurden einige Einladungen zugestellt. Der OB hat nach Aufwand-Nutzen Erwägungen beschlossen, an dem Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ nicht teilzunehmen.

Gegen den Bauleitplan „Kläranlage Guntersau“ gab es keine Einwände seitens des OB, da der Leitplan lediglich den derzeitigen baulichen Status dokumentiert.

Im Bereich Renovierungsarbeiten Dorfgemeinschaftshaus teilte der OV mit, dass als nächster Schritt für dieses Jahr eine Renovierung und behindertengerechter Umbau der Toilettenanlage anstehe. Details werden derzeit vom Bauamt erarbeitet. Als nächster Schritt ist die Renovierung und der Umbau der Theke geplant.

### 4. Bericht aus dem Rathaus<sup>2</sup>

Der für den OT Kirschhofen zuständige Stadtrat Christian Radkovsky berichtete -bestätigt von Dominic Verclas-, dass die Stadtparlamentssitzung vom 30.1.2020 Ratssitzung aufgrund der behandelten Themen sehr lebhaft war. Im Bereich Straßenbeiträge (Grundsteuererhöhung vs. durch Anlieger zu zahlender Straßenbeitrag) kam es zu keinem Beschluss. Das Thema kommt in

---

<sup>2</sup> Unter diesem TOP berichtet der Magistratsvertreter und anwesende Mitglieder des Stadtparlaments (Anregung Jürgen Klemm).



der nächsten Sitzung des Stadtparlaments am 12.3.2020 erneut auf die Tagesordnung.

Stadtrat Radkovsky bestätigte, dass die fällige DGH Toilettenrenovierung auf dem Weg Instandhaltung finanziert werden soll.

Zum Thema „Brückensanierung Lahnbrücke Kirschhofen-Odersbach“ wurde gesagt, dass zum einen der Zeitraum der Brückensperrung so kurz wie möglich gehalten werden und zum anderen während der Vollsperrung ein Kompensation durch eine Erhöhung der Linienbusfrequenz stattfinden soll, die in den letzten OB Sitzungen besprochen wurden. Die Sanierung soll im Frühjahr 2020 beginnen, das Zeitfenster für die Vollsperrung ist noch nicht bekannt.

Mittelfristig wünscht der OB eine Erhöhung der Busfrequenz und ein Bedienen einer zusätzlichen Haltestelle im Unterdorf.

## 5. Gefahr durch überhöhte Geschwindigkeit von Bussen in der Hohen Straße, besonders im Bereich des Kindergartens.

Es wurde beobachtet, dass Linienbusse mit hoher Geschwindigkeit die Kita Kuckucksnest auf der Hohen Straße ortseinwärts passieren. Nach dem Ortsschild steht auf der linken Straßenseite seit einiger Zeit ein Geschwindigkeitsbegrenzungsschild 30km/h. Zur faktischen Prüfung soll von der Stadt Weilburg temporär ein Messgerät installiert werden.

Die Busbetreiber wurden bereits aufgefordert, ihre Fahrer zu instruieren, in diesem Bereich die bestehenden Geschwindigkeitsbegrenzungen einzuhalten.

## 6. Verschiedenes/ Bürgerwünsche

*Friedhof: Urnenwand: Entfernen von vor der Urnenwand aufgestelltem Blumenschmuck.*

§30 (5) der Friedhofsordnung der Stadt Weilburg besagt, dass das Abstellen von Topfpflanzen, Vasen und bepflanzten Schalen vor Urnenwänden unzulässig sei und (6) die Unterhaltung und Pflege der Anlage ausschließlich der Stadt Weilburg obliege (Quelle: Friedhofsordnung<sup>3</sup>).

<sup>3</sup> <https://www.weilburg.de/de/rathaus-politik/formulare-downloads/69-satzungen/1411-h12-friedhofsordnung-der-stadt-weilburg.html>



Es wurde beobachtet, dass Bürger vor der Urnenwand abgestellten Schmuck hinter die Urnenwand gestellt haben. Nach Ansicht aller obliegt die Entfernung ausschließlich dem Verursacher oder der Stadt Weilburg.

*Kirschhöfer Streuobstwiesen in der Kirschhöfer Feldmark*

Volker Stahl berichtete über den Fortgang seines Baumschnitt- und Vogelschutzprojektes und seine Kooperation mit dem städtischen Bauhof bei der Entfernung des Baumschnitts. Er lobte dabei die gute Zusammenarbeit.

*Renovierung des DGH-Vorraums*

Volker Stahl teilte wiederholt mit, dass die FFW Kirschhofen Wände und Decke des DGH-Vorraums nach Fasching streichen werde. Die Farbauswahl wird in der nächsten OB Sitzung getroffen. Danach legt die FFW Kirschhofen den Durchführungstermin fest, der DVK beschafft entsprechende Farben und sonstige notwendige Materialien.

*Entfernung eines Sperrpfostens*

Der in einer früheren OB Sitzung gefasste Plan, einen der auf dem Weg zum Hochbehälter in Höhe des Spielplatz stehenden Sperrpfosten , aus Betriebssicherheitsgründen zu entfernen, ist von der Stadt genehmigt worden. Die FFW Kirschhofen wird ihn umsetzen, der entfernte Pfosten wird in Kirschhofen eingelagert.

Ende der Sitzung: 21:43 Uhr

---

Günther Wiehlmann (Schriftführer)

---

Heiko Rabs (Ortsvorsteher)