



**NIEDERSCHRIFT**  
**8. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES**  
**ORTSBEIRATES VON KIRSCHHOFEN**



Ort	Vorraum des Dorfgemeinschaftshauses Kirschhofen		
Datum	Freitag, 09.06.2017 um 20.00 Uhr		
Beginn der Sitzung	20.00 Uhr		
Ende der Sitzung	22.52 Uhr		
Anwesende Mitglieder des Ortsbeirates Legislaturperiode 2016	Ortsvorsteher	Heiko Rabs	
	Stellv. Ortsvorsteher	Axel Zibuschka (entschuldigt)	
	Schriftführer	Günther Wiehlmann	
	Stellv. Schriftführer	Julian Dillmann	
		Matthias Richter (entschuldigt)	
Anwesende Gäste	Stadtverordneter	Jürgen Klemm	
	Stadtrat als Vertreter des Magistrats	Philipp Krauß	
	<b>Burschenschaft "Kirschhöfer Kuckucksbube 1989 e.V."</b>	-	
	<b>Dorfverein Kirschhofen</b>	Günther Wiehlmann	
	<b>Ev. Kirchengemeinde</b>	Guido Hepke	
	<b>FFW Kirschhofen:</b>	<b>Einsatzabteilung</b>	Volker Stahl
		<b>Feuerwehrverein e.V</b>	Nadine Erle
	<b>Formel 1-Club Kirschhofen e.V.</b>	Heiko Rabs	
	<b>Gesangsverein „Edelweiß“ e.V.</b>	Ellen Brack	
	<b>Heimat- und Wanderverein e.V.</b>	Peter Peckert	
	<b>Jagdgenossenschaft</b>	Dietmar Hess	
	<b>Jugendraum</b>	-	
	<b>Kleintierzuchtverein</b>	-	
	<b>TuS 1903 „Frisch Auf“ Kirschhofen e.V</b>	Alexander Spies	
	<b>VdK-Ortsverein Kirschhofen</b>	Gisbert Schröder	
		Klaus Dragässer	
		Hartmut Orendi	

Die Vereinsvorstände und Bürger wurden gebeten, an der Sitzung teilzunehmen. Die Sitzung war öffentlich.



**NIEDERSCHRIFT  
8. ÖFFENTLICHE SITZUNG DES  
ORTSBEIRATES VON KIRSCHHOFEN**



*Das Protokoll wird in der endgültigen Form per eMail an Herrn Bürgermeister Dr. Hanisch und den Stadtverordnetenvorsteher Herrn Bruno Götz übersandt.*

*Grundsätzlich werden Einladungen zu den Ortsbeiratssitzungen an*

- *Frau Anette Bucksch, email: a.bucksch@weilburg.de, Tel: 06471/31427 und als Kopie an*
- *Frau Carmen Schäfer, email: c.schaefer@weilburg.de, Tel: 06471/31428, Fax: 06471/31477*

*versandt.*

*Interessierte Anwesende, die sich auf der Anwesenheitsliste mit ihrer Hausadresse oder ihrer eMail Adresse eingetragen haben, erhalten eine Kopie des genehmigungsfähigen Sitzungsprotokolls in Papierform oder als elektronische Post.*



## Tagesordnung

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit  
- Anträge zur Tagesordnung
2. Genehmigung der Niederschrift vom 31.03.2017
3. Bericht des Ortsvorstehers
4. Bericht aus dem Rathaus
5. Wasserstand Wehr Kirschhofen / Kraftwerk
6. Vorstellung der Integrationshilfe
7. Planung Lahngottesdienst 02.07.2017
8. Café Kirschhofen - Resümee
9. Dorfverein Kirschhofen e.V. – Status
10. Verkauf eines städtischen Grundstücks - Stellungnahme
11. Jugendraum
12. Verschiedenes



## 1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit. –Anträge zur Tagesordnung–

### a. Eröffnung

Die achte Sitzung des Ortsbeirates Kirschhofen wurde am 09.06.2017 um 20:00 Uhr eröffnet (Anwesenheitsliste siehe oben).

### b. Begrüßung

Heiko Rabs begrüßte die anwesenden Mitglieder des Ortsbeirats und die Gäste.

### c. Feststellung der Beschlussfähigkeit

Aus der Anwesenheitsliste ist ersichtlich, dass der Ortsbeirat Kirschhofen in dieser Sitzung beschlussfähig war.

### d. Anträge zur Tagesordnung

keine

## 2. Genehmigung der Niederschrift vom 31.03.2017

Die Niederschrift zur öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Kirschhofen vom 31.03.2017 wurde einstimmig genehmigt.



### 3. Bericht des Ortsvorstehers

1.6.2017 2. Treffen der Ortsvorstände in Kubach  
Allgemeiner Informationsaustausch  
Themen: Friedhöfe und Jugendräume

15.6. 2017 Weilburg TV veranstaltet eine Preview Vernissage  
Kein Interessent aus Ortbeirat

22.6.2017 Amtseinführung Bürgermeister Dr. Hanisch 19.00 Uhr Aula Kommödienbau  
Teilnehmer aus Kirschhofen: Heiko Rabs und Günther Wiehlmann

25.6.2017 Festlichkeit Campingplatz Odersbach

31.8.2017 Treffen der Ortsvorstände mit Bürgermeister im Rathaus

24.9.2017 Bundestagswahl

Für den Betrieb der Kegelbahn gab es 3 Pachtbewerber:

- Herr Rainer Schneider
- Herr Olaf Kiefer, Besitzer des Kirschhöfer Kuckucks
- Frau Alexandra Heß,  
die die Kegelstube mit ihrer Schwester betreiben möchte

Frau Heß bekam den einstimmigen Zuschlag. Günther Wiehlmann mit Frau Heß am  
4.8.2017 persönlich gesprochen und folgende Kontaktdaten erhalten:

Alexandra Heß, Burgstr. 6, 35796 Weinbach (Freienfels)

Mobil: 0151 1007 6071

Festnetz: 06471 490793

eMail: alexandrahess94@yahoo.de

Anruf von der Bürgergarde:

Bürgergarde (Dirk Petersen) und Martin Koch vom Vereinsring Waldhausen regen an,  
einen Vereinsring zu gründen. Details werden von Dirk Petersen in der nächsten  
Ortsbeiratssitzung erläutert.



#### 4. Bericht aus dem Rathaus

Stadtrat Phillip Kraus konnte nicht viel Neues berichten (Bürgermeisterwechsel/ bevorstehende Sommerpause). Er erinnerte an die bevorstehende Verabschiedung von Herrn Bürgermeister Schick und bat um Teilnahme an den anstehenden Veranstaltungen.

Der Bau des neuen Kreishallenbades in Weilburg geht zügig voran: im Herbst 2018 wird es voraussichtlich eröffnet.

Herr Keller vom Bauamt hat ihm berichtet, dass am Kirschhöfer Bushäuschen die Pfosten neu gesetzt seien. Phillip Kraus hat das in Augenschein genommen und berichtet, dass das nicht der Fall sei. Der linke defekte Pfosten wurde nicht repariert.

#### 5. Wasserstand Wehr Kirschhofen / Kraftwerk

Aufgrund einiger Unregelmäßigkeiten am Wehr Kirschhofen hat der Ortsbeirat Kirschhofen Herrn Winfried Klein eingeladen, um auch die Meinung der Lahnfischerei zu hören. Die Vereinszeitung des Fischerei - Sportverein Oberlahn e.V. 1885 gibt viele Informationen zum Thema und sei jedem am Gewässer Interessierten empfohlen<sup>1</sup>.

Herr Klein ist über folgende Adressen erreichbar:

Winfried Klein; Tel. 06482/4994; Fax: 06482/5899; E-Mail: [klein.runkel@t-online.de](mailto:klein.runkel@t-online.de)

Büroadresse: Schleusenhaus Furfurt, 65606 Villmar-Falkenbach; Tel. 06474/8472, Fax:- /882650

2,9% der bundesdeutschen Gesamtstromerzeugung wird durch Wasserkraft geliefert. Den Schutz der Fischpopulation regelt §35 Wasserhaushaltsgesetz. Die Lobby der Wasserkraftwerksbetreiber scheint groß zu sein. Der Betreiber des Wasserkraftwerks hatte Herrn Peter mit der Pflege und Wartung des Kraftwerkes beauftragt. Seit der Pensionierung von Herrn Peter obliegt Pflege und Wartung einem in Odersbach ansässigen Bürger.

Das Wasserkraftwerk verfügt über 3-flügelige Turbinen mit 3,3m Durchmesser. Laut Vertrag muss der Betreiber sicherstellen, dass jederzeit 1m<sup>3</sup> Wasser über die Wehrkrone läuft. Messbar ist dieses nicht, es wird lediglich der Turbinendurchfluss gemessen, für den vertraglich ein Maximalwert festgelegt wurde. Die Messdaten sind für das Regierungspräsidium einsehbar.

Das Fließgewässer Lahn ist Sache der Anlieger.

Viele zusätzliche Informationen sind bei Herrn Klein erhältlich, der Ortsbeirat legt Interessierten gern den Schriftverkehr mit dem Regierungspräsidium Giessen und dem Wasser- und Schifffahrtsamt Koblenz offen.

<sup>1</sup> [http://www.fsv-oberlahn.de/images/bilder/04\\_lahnfischer/01\\_PDF/2015/Lahnfischer\\_02\\_2015.pdf](http://www.fsv-oberlahn.de/images/bilder/04_lahnfischer/01_PDF/2015/Lahnfischer_02_2015.pdf)



Ergänzung des Ortsbeirats (Günther Wiehlmann): Details der Problematik „negative Einflüsse auf die Wanderfischbestände“ werden auch in einer kleinen Landtagsanfrage betreffend Wasserkraft an der Lahn beschrieben<sup>2</sup>. Das berührt allerdings nur am Rande die Problematik des Trockenfallens der Wehre in Kirschhofen.

Herr Kleins Vortrag endete um 21.15 Uhr.

## 6. Vorstellung der Integrationshilfe

Frau Deborah Braun vom Caritasverband für den Bezirk Limburg bat und einen Termin, um die Arbeit der Caritas im Bereich Integrationshilfe für Flüchtlinge vorstellen zu können. Sie wurde von Sr. Simone Hachen begleitet, die als Sozialarbeiterin für die Caritas als Koordinationsstelle für Deutsche zuständig ist.

Hartmut Orendi berichtete von der Arbeit der TuS Alten Herren, die jungen Asylanten ermöglichen, auf dem TuS Gelände Sport zu treiben. Die Alten Herren haben bereits einige Sportausrüstung für die Jugendlichen beschafft und Hartmut bat um Information, ob es für diese Zwecke bei der Stadt ein Budget gäbe. Hartmut wurde vorgeschlagen, Magistratsvertreter (z.B. Phillip Kraus), Stadtverordnete (z.B. Jürgen Klemm) oder den Ortsbeirat anzusprechen. Um an Gelder aus dem Projekt Flüchtlingsarbeit heranzukommen ist Frau Braun anzusprechen.

Alex Spies (1. Vorsitzender TuS) und Ellen Brack (Kassierin TuS) prüfen, wie die Ausrüstung der Asylanten finanziert wurde und geben diese Information an Hartmut weiter.

Hartmut Orendi berichtete außerdem von einer Kirschhöfer Bürgerin, die trotz hohen Alters darauf angewiesen ist zu arbeiten, um ihr Leben bestreiten zu können. Frau Hachen erklärte sich als zuständig. Hartmut wird mit der alten Dame sprechen und ggf. ein Gespräch zwischen der Dame und Frau Hachen organisieren.

Kontaktdaten:

Debora Braun                      Kruppstr. 4, Weilburg,  
Sprechzeiten in der Kruppstr.:                      Do 10-13 Uhr  
Tel.                      9125152  
Mobil                      0160 8 89 97 28  
eMail:                      eMail: [d.braun@caritas-limburg.de](mailto:d.braun@caritas-limburg.de)

Sr. Simone Hachen                      Diplom-Sozialpädagogin/ -Sozialarbeiterin  
Kruppstr. 4, Weilburg

<sup>2</sup> <https://kleineanfragen.de/hessen/19/2524-wasserkraft-an-der-lahn>



Tel. 9125153  
Mobil 0151 1566 2106

## 7. Planung Lahngottesdienst 02.07.2017

Herr Pfarrer Guido Hepke und alle Beteiligten berichteten über den Planungsstatus der Lahngottesdienstes am 2.5.2017:

- Motte des Gottesdienstes: Psalm 23: Guter Hirte
- Es wird 5 Taufen geben.
- Das Programm der Begleitband „Spirit Level“ steht.
- Dietmar Hess stellt seine Schafhürden mit Schafen am Lahnufer in Sichtweite des Gottesdienstgeländes auf.
- FFW liefert Stromaggregat und Strom f. Band und Sprachverstärkung. Volker Stahl stimmt sich mit Band direkt ab.
- Volker Stahl liefert Holzkreuz
- Leinpfad wird von OBR gesperrt, Absperrzäune werden vom Bauhof bereitgestellt, Ordnungsamt legt Sperrgenehmigung bei. Umleitung über Sportplatzgelände, Alex Spiess mäht Wiese frei. Sperrung von 9.00 – 14.00 Uhr
- Aufbau 8.30 Uhr
- Gottesdienst 11.00 Uhr
- Aufbau Biergarnituren und Grill TuS und OBR
- Guido Hepke übergibt seine Telefonnummer an alle Beteiligten mit Abstimmungsbedarf
- HR ist informiert und kommt ggf. mit einem Filmteam.
- PLAN B: Bei Regen Aktivitäten neben Kirche  
finale Entscheidung am Samstagabend 17.00  
wo die Schafhürde aufzubauen ist.

Ende der Abstimmung 21.50 Uhr





## 8. Café Kirschhofen - Resümee

In der letzten OBR Sitzung war sich einig, dass die Seniorenarbeit aus dem Dorf entwickelt werden müsse. Volker Stahl erwähnte, dass man sich mit den Leuten unterhalten müsse: alte Leute in großen Häusern vereinsamen und freuen sich über jedes Gespräch. Nicht alle nehmen Möglichkeiten wahr wie z.B. die am Dienstagabend stattfindende Seniorengymnastik, um sich zu treffen.

Café Kirschhofen am 23.4.2017

Zu dem Ereignis wurden vom Ortsbeirat Teilnehmer eingeladen, die über 60 Jahre alt sind. Die Anwesenden waren sich einig, dass der Begriff „Seniorenkaffee“ auf der Einladung zu vermeiden ist, da viele über 60-jährige nicht als Senior bezeichnet werden wollen.

Ziel der Veranstaltung war es, die Altersgruppe allgemein und über Ortsbelange zu informieren, eine Infobörse zu veranstalten, Gespräche untereinander zu fördern.

Vor dem Hintergrund der auch in Kirschhofen vorhandenen Vereinsamung älterer Mitbewohner und letztlich auch Altersarmut soll ein solches Treffen auch ein Angebot von Hilfe zur Selbsthilfe beinhalten.

Als kleines Rahmenprogramm hat Jürgen Klemm einen Bildvortrag über Malteser Besuchshunde gehalten. Renate Michel (<https://kinaesthetics-mittelhessen.jimdo.com/über-mich/>) wurde um Mithilfe beim Veranstaltungsrahmen gebeten und hatte gerne zugesagt. Freiwillige sorgten für Bewirtung und weitere Unterhaltung.

Als Verköstigung gab es von den ortsansässigen Vereinen (H.u. W. Verein, Burschenschaft, Formel 1 und die FFW) gesponserten Blechkuchen, Kaffee, Wasser. Dank an dieser Stelle allen Spendern und Akteuren.



## 9. Dorfverein Kirschhofen e.V. - Status

Seit 3 Jahren nimmt Heiko Rabs die dringlichsten Verwaltungs- und Hausmeisteraufgaben kommissarisch wahr. Der Magistrat hat seine Genehmigung erteilt, einem Verein diese Aufgabe zu übertragen.

Die aus dem Ortsbeirat entstandene Idee, einen „Dorfverein“ für diese Aufgabe zu gründen, der als Plattform für diese Aufgabe dient und auch andere den Ort Kirschhofen betreffende die Dorfgemeinschaft stärkende Maßnahmen unterstützt, wird nach einigen mit der Anerkennung der Gemeinnützigkeit zusammenhängenden Verzögerungen durch die Finanzbehörde in den nächsten zwei Wochen mit der Eintragung ins Vereinsregister abgeschlossen. Danach kann der „Hausmeistervertrag DGH“ mit der Stadt Weilburg abgeschlossen werden, der Regelbetrieb des DGH übernommen und das Hausrecht im DGH Kirschhofen durch den „Dorfverein Kirschhofen“ (kurz DVK) ausgeübt werden.

Der Vereinsvorstand setzt sich initial aus Ortsbeiratsmitgliedern zusammen. Einnahmeüberschüsse werden dem DGH und der Dorfgemeinschaft zu Gute kommen.

Nachtrag:

- Verein wurde am 9.6.2017 gegründet.
- Seit dem 23.6.2017 ist der Verein als solcher beim Amtsgericht eingetragen.
- Das Finanzamt hat dem Verein Gemeinnützigkeit bescheinigt.
- Der Hausmeistervertrag mit der Stadt Weilburg wurde unterzeichnet, Schlüssel wurden übergeben, eine Schlüsselinventur ist nahezuabgeschlossen, Inventur steht an.

Ansprechpartner:

Funktion	Name	Geburtsdatum	Anschrift
1. Vorsitzender	Günther Wiehlmann	6.9.1953	Breitheckerweg 5 35781 Weilburg
2. Vorsitzender	Heiko Rabs	21.3.1971	Breitheckerweg 4 35781 Weilburg
3. Schriftführer	Axel Zibuschka	14.1.1965	Wilhelm-Picker-Str. 8 35781 Weilburg
4. Kassenwart	Ellen Brack	20.7.1957	Friedrichstr. 18 35781 Weilburg

Am 19.6.2017 wurde ein Konto bei der Kreissparkasse eingerichtet:

IBAN:	DE77511519190100486588
Bankleitzahl	5115 1919
Kontonummer	0100 4865 88
BIC:	HELADEF1WEI
Bankname:	Kreissparkasse Weilburg



## 10. Verkauf eines städtischen Grundstücks - Stellungnahme

Hartmut Orendi hat das Grundstück „Auf der Hall“ nicht – wie geplant – erworben sondern hat am 4.6.2017 den Antrag gestellt, das gesamte Grundstück der ehem. Wasserschutzzone auf 99 Jahre zu pachten. Er wird den Hang zur Lahn säubern und pflegen und mit Mandelbäumen und Weinbergpfirsichbäumen bepflanzen. Außerdem wird eine Esche, Linde, evtl. Edelkastanie am Fuß des Hanges gepflanzt.

Das ehemalige Pumpenhaus „Auf der Hall“ soll dazu gepachtet werden, um Werkzeug und Geräte für den Weinbau zu lagern. Das Haus ist auch nach der Ortsverschönerungsaktion „Anstreichen und Dach Freiräumen“ noch renovierungsbedürftig, Hartmut Orendi würde das Gebäude aber auf eigenen Kosten sanieren.

Der Brunnen soll auch weiterhin Eigentum der Gemeinde bleiben. Bergab links liegt noch viel Holz, das von der Stadt abgefahren werden sollte. Phillip Kraus wird das der Stadt berichten.

Der Ortsbeirat Kirschhofen befürwortet und unterstützt die Pläne von Hartmut Orendi.

## 11. Jugendraum

Am 8.6.2017 wurde vom Jugendamt beschlossen, den bisherigen Nutzern des Jugendraumes die Nutzungsrechte zu entziehen. Nach Vorkommnissen wurde die Auflage erteilt, die Räumlichkeiten zu reinigen und zu entrümpeln.

Die Nutzer des Jugendraumes am Sportplatz haben vor Ablauf des Reinigungsultimatums die Schlüssel zurückgegeben.

Ansprechpartner Silvia Ciummelli-Singh  
[offene.arbeit@weilburg.de](mailto:offene.arbeit@weilburg.de)  
0151 1632 3060  
Konrad-Adenauer-Straße 2 a, 35781 Weilburg

Günther Wiehlmann wird bei Frau Ciummelli-Singh Detailinformationen zu Plänen des Jugendamtes einholen und in der nächsten OBR Sitzung berichten.

Der Jugendraum ist folglich derzeit ungenutzt.

Eine Grundreinigung und Instandsetzung des Jugendraumes scheint dem Ortsbeirat angemessen.

Der Ortsbeirat empfiehlt einen Austausch der Schließanlage, da nicht bekannt ist, wie viele Schlüssel noch im Umlauf sind.



## 12. Verschiedenes

Dietmar Hess: berichtete, dass das Kirschhöfer Feuchtbiotop trockengelaufen sei. Es ist vom OBR zu klären, welche Maßnahmen getroffen werden können.

Alex Spiess: fragte an, ob der Ausweichweg in der Willmersau zurückgebaut werde.  
Phillip Kraus sagte, dass das geschehen werde. Der OBR geht davon aus, dass Herr Kraus terminliche Details mitteilt.

Klaus Dragässer: berichtete, dass am Leinpfad der Riesen-Bärenklau (Herkulesstaude, Giftpflanze des Jahre 2008) wuchere. Beim Umgang mit der Pflanze ist vollständige Schutzkleidung zu tragen, zu der auch ein Gesichtsschutz gehört.  
Der Ortsbeirat erwartet eine Meldung an die Stadtverwaltung durch Phillip Kraus und bittet um Mitteilung der geplanten Massnahmen.

Dietmar Hess: Die Funktionsfähigkeit des Brunnens „Auf der Hall“ steht noch immer nicht fest.  
Der OBR (Günther Wiehlmann) schlägt eine Abstimmung zwischen Dieter Pfeffer, Horst Dillmann, Dietmar Hess vor, um eine Teststrategie und einen entsprechenden Versuch festzulegen.

Volker Stahl: Die Einweihung der neuen Garage und des MF`TF 1819 findet am 24.6. um 16.00 Uhr statt. Alle sind herzlich eingeladen.  
Pfarrer Guido Hepke, Bürgermeister Schick und der Ortsbeirat werden anwesend sein.

Am 12.8.2017 findet die bereits angekündigte Übung von Bundeswehr, THW, Malterser Hilfsdienst usw. statt. Dabei solle eine Seilbahn über die Lahn gebaut werden.

Mit erhöhtem Verkehrsaufkommen im Breitheck ist zu rechnen.

Ende der Sitzung: 22.52 Uhr

---

Günther Wiehlmann (Schriftführer)

---

Heiko Rabs (Ortsvorsteher)